

# Warehouse For Rent, Location, Location, Location, Santa Ana - Belen

For Rent

# \$3,500/mth.

ID: 22593

 Heredia, San Jose

- Property Type: Commercial
- Built: 2010
- Size: 268 sq m
- 0.07 Acres
- Floor Area (SQFT): 3,961



- City Properties
- Close To Shops
- Highway Frontage
- Security Access
- Close To Golf
- Close To Transport
- Long Term Rental
- Close To Schools
- Commercial
- On-site Management

## Property Description

Warehouse For Rent, Location, Location, Location, Santa Ana - Belen Building Size: 368 m<sup>2</sup> (First Floor: 268 m<sup>2</sup>; Second Floor: 100 m<sup>2</sup>) Strategic Location Excellent Access 24/7 Security Ceiling Heights: 3 m and 7 m Bathroom 4 Parking Spaces CAM Charge Included Additional Features: Plenty of Extra Parking Spaces Underground Wiring Water Treatment Plant Cafeteria 4 Telephone Line Pairs Fiber Optics Perimeter Enclosing Wall Loading Ramp Mezzanine Fire Extinguisher System 30 m Wide Internal Roads This is a must-see property! Call us now! Bodega para Alquiler, Punto estrategico, Santa Ana - Belen 22593 Tamaño de la construcción: 368 m<sup>2</sup> (Primer piso: 268 m<sup>2</sup>; Segundo piso: 100 m<sup>2</sup>) Ubicación estratégica Excelentes accesos Seguridad 24/7 Alturas de 3 m y 7 m Baño 4 espacios de parqueo Cuota de mantenimiento incluida Características adicionales: Amplios espacios adicionales de estacionamiento Cableado subterráneo Planta de tratamiento de agua Cafetería 4 pares de líneas telefónicas Fibra óptica Pared perimetral Rampa de carga Mezzanine Sistema de extintores Calles internas de 30 m de ancho; Es una propiedad que necesita ver! ;Contáctenos ahora!

**+506-2787-0223**

50 Meters North of the Roca Verde Hotel Dominical, Bahía Ballena,  
Punternas, Costa Rica 60504



**COLDWELL BANKER**  
VESTA GROUP